

PROT. N° 26533 DEL 22 DIC 2015



COMUNE DI ALCAMO

PROVINCIA DI TRAPANI

4° SETTORE SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI Ed AMBIENTALI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

DET. N° 02228 DEL 22 DIC. 2015

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA CITTADELLA DEI GIOVANI TRAMITE RIUSO DEGLI IMMOBILI COMUNALI DI VIA UGO FOSCOLO.

- Approvazione atti di contabilità finale
- CUP I 72 D 10000 160006

IL DIRIGENTE

Richiamata/o

- La Deliberazione della Giunta Municipale N. 227 del 10/08/2011 con la quale si approvava il progetto esecutivo per la "Realizzazione della cittadella dei giovani tramite riuso degli immobili comunali via Ugo Foscolo", dell'importo complessivo di € 5.000.000,00;
- la Determinazione del Settore Servizi Tecnici e Manutentivi n° 1578 del 18-09-2013 con la quale si approvava l'aggiudicazione – Previo interpello – alla 2° impresa in graduatoria per l'affidamento dei "Lavori di Realizzazione della Cittadella dei Giovani tramite riuso degli immobili comunali di via Ugo Foscolo";
- il contratto n° 9145 di Rep. del 10-01-2014, relativo ai lavori di che trattasi, con il quale sono stati affidati alla I° Impresa in graduatoria all'ATI DAMIGA S.r.l. (Capogruppo mandataria) e Maltese S.r.l. (Impresa mandante) per un importo contrattuale € 2.572.845,13 al netto del ribasso d'asta del 30,8357%, più € 77.155,44 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 2.650.000,57;
- il Verbale di consegna dei lavori del 14-02-2014 con il quale si consegnavano i lavori di che trattasi in pari data;
- la Determinazione del Dirigente del Settore Servizi Tecnici e Manutentivi n° 598 del 26-03-2014 con la quale si approvava e ratificava la variante progettuale a seguito dell'offerta di cui al Verbale di Commissione di Gara del 01-10-2012 (art. 76 D.Lgs 163/2006 coordinato con le norme recante dalla Legge Regionale n° 12/2011 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia) si rimodulava il quadro economico dell'importo complessivo di € 5.000.000,00, Giusto atto di sottomissione del 22-05-2014 registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Sportello di Alcamo in data 23-05-2014 al n° 2393 serie 3;
- la Determinazione del Dirigente del Settore Servizi Tecnici e Manutentivi n° 1155 del 11-06-2014 con la quale si prendeva atto della costituzione della Società Consortile Denominata "Cittadella Società Consortile a.r.l." relativamente ai lavori di "Realizzazione della cittadella dei giovani tramite riuso degli immobili comunali via Ugo Foscolo";
- la Determinazione Dirigenziale n° 396 del 11-03-2015 con la quale si prendeva atto e si ratificava la Perizia di variante e Suppletiva, redatta dalla D.L. Ing. Antonino Renda, ai sensi dell'art. 132, comma 3, secondo periodo, del D. Lgs n° 163/06 coordinato con le norme recante dalla Legge Regionale n° 12/2011 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, dell'importo complessivo di € 5.000.000,00= giusto Atto di sottomissione n° 2 e Verbale di concordamento nuovi prezzi del 25-03-2015 registrato presso l'Agenzia delle Entrate Sportello di Alcamo in data 26-03-2015 al n° 558 serie 3°
- il Certificato di ultimazione dei lavori del 26-08-2015 con il quale si certificava che i lavori sono stati ultimati in data 05-08-2015;
- Con D.D.G. n° 2395/S.7 del 20-10-2015 REGISTRATO alla Corte dei Conti in data 16-11-2015 Reg. n° 1 foglio n° 76, si prende atto delle variazioni apportate con la perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori "Realizzazione della cittadella dei giovani tramite riuso degli immobili comunali via Ugo Foscolo";
- la Determinazione Dirigenziale n. 02068 del 11/12/2015 con la quale si prendeva atto e si ratificava la Perizia di assestamento redatta dalla D.L. Ing. Antonino Renda, ai sensi dell'art. 132, comma 3, primo

periodo, del D. Lgs n° 163/06 coordinato con le norme recante dalla Legge Regionale n° 12/2011 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, e approvata dal RUP in linea tecnica in data 07-12-2015, reso ai sensi dell'art. 161, comma 9, secondo periodo, del Regolamento D.P.R. n° 207/2010; dell'importo complessivo di € 5.000.000,00= così distinto:

A) Importo complessivo di perizia		€ 2.782.321,67
Lavori al netto del ribasso d'asta del 30,8357%	€ 2.696.184,98	
Oneri sicurezza diretti	€ 70.295,79	
Oneri sicurezza speciali	€ 15.840,90	
B) Somme a disp. dell'Amministrazione		
- I.V.A. 10% sui lavori	€ 278.232,17	
- Spese per pubblicazioni, contr. authority, acqui. pareri, pubbl.gara	€ 15.077,42	
- Contributo allacci rete utenze	€ 30.000,00	
- Oneri accesso in discarica compresi I.V.A.,	€ 13.100,54	
- Incentivo ex art. 18	€ 73.433,50	
- Comp.ze tecniche per Direttore Operativo con funz. di CSE	€ 43.560,96	
- IVA, INARCASSA per comp.Direttore Operativo con funz. di CSE	€ 11.709,19	
- Attestazione Certificazione Energetica - IVA, INARCASSA	€ 9.670,10	
- Competenze tecniche per collaudo statico e tecnico amministrativo (compreso IVA, INARCASSA, Vid. Parcelle, bolli)	€ 3.417,35	
- Competenze tecniche per relazione geologica ed indagini geologiche	€ 27.786,10	
- Realizzazione ingresso artistico ed illuminazione artistica	€ 103.700,00	
- Spese per arredamenti	€ 200.000,00	
- Spese per prove di laboratorio	€ 15.699,96	
- Residuo	€ <u>12.574,31</u>	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 837.961,60	€ 837.961,60
C) Economie:		
- Economia da ribasso d' asta 2° aggiudicatario	€ 1.147.058,24	
- Diff. 1° e 2° agg.	€ 68.081,67	
- Economie IVA	€ 121.513,99	
- Economie da ribasso d' asta su importo suppletivo	€ 39.148,03	
- Economie IVA su importo suppletivo	€ <u>3.914,80</u>	
Somme economie	€ 1.379.716,73	€ 1.379.716,73
Prezzo complessivo dell'opera		€ 5.000.000,00

giusto Atto di sottomissione n° 3 e Verbale di concordamento nuovi prezzi del 11-12-2015 registrato presso l'Agenzia delle Entrate Sportello di Alcamo in data 15-12-2015 al n° 1870 serie 3°

Visto il conto finale, firmato dalla Ditta esecutrice, e la Relazione sul conto finale dei lavori redatti dalla D.L. Ing. Antonino Renda in data 15-12-2015, e confermata dal Collaudatore Ing. Pietro Vella, dal quale si evince quanto segue:

Importo stato finale netto	€ 2.782.321,67
Importo degli acconti corrisposti	€ <u>2.768.410,07</u>
Resta il credito all'Impresa	€ 13.911,60

A detrarre penale ritardo ult. Lavori gg2	€	2.400,00
Resta il credito all'Impresa	€	11.511,60

Considerato che l'impresa appaltatrice tutt'oggi non ha fatto pervenire la fattura relativa alla rata di saldo dei lavori di che trattasi,

Ritenuto, pertanto, per i motivi di cui sopra, dover provvedere all'approvazione degli atti contabili finali, della Relazione sul conto finale e confermata dal Collaudatore Ing. Pietro Vella dei lavori di "Realizzazione della cittadella dei giovani tramite riuso degli immobili comunali via Ugo Foscolo", e di liquidare la rata di saldo di € 11.511,60 oltre Iva al 10% di € 1.151,16 per complessivi € 12.662,76 con successivo provvedimento a presentazione della fattura da parte dell'impresa esecutrice ATI DAMIGA S.r.l. (Capogruppo mandataria) e Maltese S.r.l. (Impresa mandante);

Viste le Leggi 8 giugno 1990 n. 142, e 7 agosto 1990, n. 241 come recepite rispettivamente dalle LL.RR. n.48 dell'11/12/1991 e n.10 del 30/04/1991;

Visto lo statuto comunale;

Visto il D. Lgs. 267 del 18-8-2000 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti locali";

Visto il D. Lgs. 165/2001, vigente "Testo Unico del Pubblico Impiego";

Vista la Legge n° 136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 129 del 26-10-2015 di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015/2017;

Vista la Deliberazione di G.M. n° 336 del 12-11-2015 di approvazione PEG 2015/2017

D E T E R M I N A

- 1) **di approvare** gli atti di contabilità finale, Relazione sullo stato finale redatto dalla D.L. Ing. Antonino Renda e confermata dal Collaudatore Ing. Pietro Vella, relativamente ai lavori di "Realizzazione della cittadella dei giovani tramite riuso degli immobili comunali via Ugo Foscolo";
- 2) **di dare atto** che la liquidazione della rata di saldo di € 11.511,60 oltre Iva al 10% di € 1.151,16 per complessivi € 12.662,76 si effettuerà con successivo provvedimento dopo la presentazione della fattura da parte dell'impresa esecutrice ATI DAMIGA S.r.l. (Capogruppo mandataria) e Maltese S.r.l. (Impresa mandante);
- 3) **di inviare** il presente atto al Settore Ragioneria ai fini della compilazione del mandato di pagamento, secondo quanto indicato nello stesso;
- 4) **di dare** atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio, nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Nunzio Bastone

Il Direttore dei Lavori
Ing. Antonino Renda

Ingegnere Capo Dirigente
Ing. E. A. Parrino

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, Vista l'attestazione del messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata posta pubblicata all'Albo Pretorio, nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo comune per gg. 15 consecutivi dal _____ e che contro la stessa non sono state presentate opposizioni o reclami.

Alcamo li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Cristoforo Ricupati
